

002537

INFORME DE NECESIDADES E IDONEIDAD DEL CONTRATO DE ACUERDO AL ARTÍCULO 28 DE LA LCSP Y ORDEN DE INICIO PARA LA TRAMITACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

1. Objeto del contrato: SUMINSTRO, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PARQUES VERDES DE PROXIMIDAD PARA LA RECOGIDA DE RESIDUOS ESPECIALES DE ORIGEN DOMICILIARIO

2. Justificación de la necesidad para dar cumplimiento a los fines institucionales de EMAYA:

EMAYA es la entidad encargada de la recogida de residuos y limpieza viaria en el municipio de Palma. Para la prestación de tales servicios se requiere la adquisición de material, suministros y equipamiento de diversa índole, al objeto de incrementar los porcentajes de recogida selectiva se pretende instalar parques verdes de proximidad de residuos especiales.

Actualmente, EMAYA tiene desplegado un parque de contenedores de ropa (130 uds) ubicados en vía pública, contenedores de aceite (25 uds), ubicados en "Casals de Barri" y pequeños electrodomésticos que sólo pueden ser depositadas en los Parques Verdes de Distrito y camión del reciclaje.

Por ello, es necesario dotar a la ciudadanía del municipio de Palma de la infraestructura necesaria para el depósito de dichas fracciones. Dicha infraestructura debe ser de fácil acceso y uso. Por tanto, se plantea la adquisición de módulos de contenerización para la recogida de residuos especiales de origen domiciliario, y su instalación en diferentes puntos del municipio de Palma, a fin de acercar estas instalaciones a la ciudadanía.

3. Idoneidad del contrato:

Recurrente: NO

Expediente anterior:

	EXPEDIENTE ANTERIOR	EXPEDIENTE NUEVO
PBL		768.000 €
DURACION CONTRATO PRINCIPAL		4 años
PRORROGAS		NO
VEC		768.000 €
MODIFICACIONES PREVISTAS		0 %
IMPORTE DE ADJUDICACION		-
IMPORTE CONSUMIDO		-

Justificación diferencias de consumo y presupuesto:

Para cubrir las necesidades expuestas se prevé la licitación de un contrato de suministro, de una duración de 4 años, con una implantación de hasta 50 unidades el primer año y 10 unidades cada año restante, con un total de hasta 80 parques verdes de proximidad instalados en la ciudad de Palma.

Carrer de Joan Maragall, 3. 07006 Palma, Illes Balears. www.emaya.es
 EMAYA, Empresa Municipal d'Aigües i Clavegueram S.A. NIF: A-07000029
 Registre Mercantil de Palma, Llibre de Societats, Tom 229, Foli 59, Full 4499. Data: 30 Setembre 1974



Para la determinar el precio de licitación hemos cogido como referencia diferentes licitaciones publicadas:

- *PL030/2022 - CONTRATACIÓN DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CATORCE (14) MINI PUNTOS LIMPIOS CON DESTINO AL SERVICIO DE RECOGIDA DE LIMPIEZA DE MÁLAGA, S.A.M.*
- *SUMINISTRO DE MINIPUNTOS LIMPIOS PARA LA RECOGIDA DE RESIDUOS DOMÉSTICOS ESPECIALES. EXPEDIENTE 2018/SCON-ASU/000038*
- *PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO ECOPUNTOS EN LA CIUDAD DE SEVILLA EXPTE. C.E. 09/2022*
- *EXP. 94/20 PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA EL SUMINISTRO, TRANSPORTE Y MONTAJE DE CINCO PUNTOS LIMPIOS DE PROXIMIDAD. SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES.*

Debido a las diferentes características tamaños, unidades de residuos, volúmenes ofertados, etc, se realiza un precio por volumen de residuo a depositar.

Se utiliza como referencia de San Sebastián de los Reyes, debido a que es la licitación más parecida de volumen, tamaño y residuos a licitar. En dicha licitación se propone el suministro de 5 puntos verde de proximidad con un volumen aproximado de capacidad de 1,5 m3 de residuos y propuesta de 6 a 8 fracciones.

Se realiza el cálculo para un volumen de 1 m3 en base a las ofertas.

EMPRESA	OFERTA	UNIDADES	VOLUMEN POR UNIDAD	PRECIO RESULTANTE PARA 1M3
Formato Verde S.L.	57.750,00 €	5	1,5	7.700,00 €
Mena Pajuelo S.L.	60.450,00 €	5	1,5	8.060,00 €
			Promedio	7.880,00 €

Se actualiza el precio utilizando el **Índice de Precios Industriales**, del **INE**, se considera el índice a partir de enero 2022, debido a que los puntos limpios fueron suministrados durante el año 2021

Se realiza el cálculo de la variación

	enero-22	diciembre-25	Variación
INDIC			
E	121,933	125,234	2,70%

El precio resultante es $7.880 \text{ €} \times 2.7 \% = 8.092,76 \text{ €}$, redondeando a **8.100 €** unidad.

Para realizar le cálculo de la partida destinada al mantenimiento, se coge como referencia el coste de mantenimiento de los contenedores instalados en la ciudad, el promedio es entre un 4% y un 8 % del coste de adquisición por lo que, se destina una partida anual de **30.000 €**, para el mantenimiento correctivo de los parques verdes de proximidad.

		1 AÑO		2 AÑO		3 AÑO		4 AÑO		PBL sin IVA	IVA (21%)	PBL (IVA incluido)	VEC
	Precio unitario	Uds	Coste	Uds	Coste	Uds	Coste	Uds	Coste				
PUNTO VERDE PROXIMIDAD	8.100,00 €	50	405.000,00 €	10	81.000,00 €	10	81.000,00 €	10	81.000,00 €	648.000,00 €	136.080,00 €	784.080,00 €	648.000,00 €
Matenimiento	30.000,00 €	1	30.000,00 €	1	30.000,00 €	1	30.000,00 €	1	30.000,00 €	120.000,00 €	25.200,00 €	145.200,00 €	120.000,00 €
		TOTAL	435.000,00 €	TOTAL	111.000,00 €	TOTAL	111.000,00 €	TOTAL	111.000,00 €	768.000,00 €	161.280,00 €	929.280,00 €	768.000,00 €

4. Importe aproximado del VEC: 768.000,00 €, IVA Excluido.

5. Naturaleza económica del contrato:

- ☐ Gasto
☒ Inversión

% Inversión: 84 %

Código de inversión: QU2026EM01

6. Financiación:

- ☒ Propia % Financiación: 100 %
☐ Canon % Financiación: %
☐ FEDER % Financiación: %
☐ NEXTGEN % Financiación: %
☐ Otros % Financiación: %

Visto el informe de necesidades emitido por el director responsable, que justifica la necesidad de la contratación en los términos previstos en el artículo 28 de la LCSP, y la conformidad del responsable del Departamento Económico Financiero, el Gerente de EMAYA con poderes otorgados en materia de contratación recogidos en la escritura de Elevación a público de acuerdos de día 20 de julio de 2023, adopta la siguiente

RESOLUCIÓN

Ordenar el inicio de la tramitación del expediente 002537 para la contratación de **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUES VERDES DE PROXIMIDAD** con el fin de dar satisfacción a la necesidad informada.